



傳設計ニュースレター

CONTENTS

- ◆今、伝えたいこと
～建築士資格制度の改善を目指して～
- ◆某卸売市場買荷積込所
増築工事基本設計
- ◆三池高校改築基本設計
—設計編—
- ◆福岡市 危険なブロック塀等
除去工事補助事業について
- ◆太陽工業のTMTラス
- ◆合併しました
- ◆鶴飼いツアーに
行ってきました
- ◆社員名鑑



今、伝えたいこと ~建築士資格制度の改善を目指して~

皆さま、こんにちは。

私は現在、建築士資格制度の改善を目指し、取り組んでおります。といいますのも、安全・安心な建築物を生産するための建築設計、施工及び維持管理に関する業務が年々多様化、高度化しており、私たちはこの技術を次の世代に伝えていく必要があるのですが、その担い手となる建築士の資格試験の受験者が年々減少傾向にあるからです。その原因は、受験要件や資格取得の見通しの不透明さが要因のひとつではないかと考えています。

一級建築士を受験(大学卒の場合)するには、建築系の大学を卒業した後に、2年以上の実務経験を積む必要があります。試験は、学科試験合格の後に製図試験に進むのですが、不合格となった場合でも、その後2回まで学科試験免除で製図試験を受験することができます。しかし、3回目が不合格だった場合は、また学科試験から受験せねばならず、その段階で、受験自体をあきらめてしまう人が多いといえます。また、一級建築士の合格率は低いため、仕事が終わった後や土日に学校に通う者が多くいます。仕事をしながらの勉強は、十分な時間が取れない上に、学費も100万、200万とかかり、疲弊してしまう人もいます。



★業界の将来のために★

建築士の資格試験のレベルを落とすわけにはいかないだろうと考えているのですが、それならば制度をどう改善できるかが重要だと考えています。例えば、実務経験がなくても受験できるようにし、免許交付までに実務経験を積みばいいことにする。学科試験と製図試験を切り離し、学科試験に合格した者は製図試験を柔軟に受験することができる、などです。

上記は案でありますため、どうなるかは分かりませんが、改正されましたら、就職前に試験に合格する大学院生が出てくるでしょう。就職浪人をして資格取得を目指す人も出てくるかもしれません。いずれにしても、適切に建築設計、工事監理を行う能力や技術力を維持、継承する若手建築士を育成するための制度改正となりますので、しっかり検討したいと思います。(代表取締役 岩本 茂美)

岩本 茂美 (いわもと しげみ)

株式会社傳設計 代表取締役

《最近のこと》

最近、特筆するようなことは何もありませんでした。お酒も飲まないし、ゴルフも時々です。「彼女ができた」と書こうかと思いましたが、「うそはだめでしょう」と。愛妻家です。穏やかな日々を過ごしています。

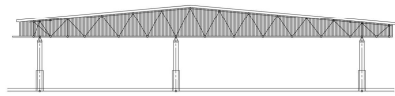


★雨の中ゴルフに行きました★

★某卸売市場買荷積込所増築工事基本設計★

今年の蝉の鳴き声が響きわたる頃、九州某所の某卸売市場買荷積込所増築工事の基本設計に携わりました。今回の計画は、既存の買荷積込所横の駐車場に、新たに買荷積込所を建設するものでした。検討事項に、『商品の搬出入車両及び場内を動き回るフォークリフトの動線計画』、『他の市場運営に極力影響を与えない施工計画』、『機能、コスト面で優れた屋根材の選定』などがあげられました。

まず、『商品の搬出入車両及び場内を動き回るフォークリフトの動線計画』については、構造に立体トラス(部材を3次元または2次元で組んだ構造。例・東京タワー)を採用し



★システムトラス構造立面図★

たことで、柱の本数を削減し、大スパン構造を実現することができました。40ftコンテナ車(全長約16m)の出入りができるほどのスムーズな動線計画となりました。トラス自体の施工コストは、やや割高ではありますが、構造部材の軽減で優れた耐震性能があり、防災拠点としての機能を有するものといえます。

次に、『他の市場運営に極力影響を与えない施工計画』については、隣接する既存買荷積込所の運営に極力影響が出ないように、基礎工事の計画検討や鉄骨工事の高所作業台を設置することで、現場で作業ができるようになりました。大型重機を使用しなくても施工が可能となり、工期の短縮につながりました。

最後に、『機能、コスト面で優れた屋根材の選定』については、各種検討の結果、アルミ縦葺きを採用しました。アルミ材は、現在広く採用され

ているガルバリウム鋼板の半分以下の重量で、優れた耐震性能を有します。さらにステンレス材以上の耐久性を持ち、塩害にも強く、厚みがあるので、耐風圧性能も優れています。アルミ材は上述の耐久性に加え、必要最低限のメンテナンスで維持費も抑えられ、コストパフォーマンスのよい屋根材です。

工事は、来年度を予定しております。市場関係者及び市場利用者の方々が少しでも気持ちよく利用できる施設になればと思います。(高橋)

傳設計 設計業務

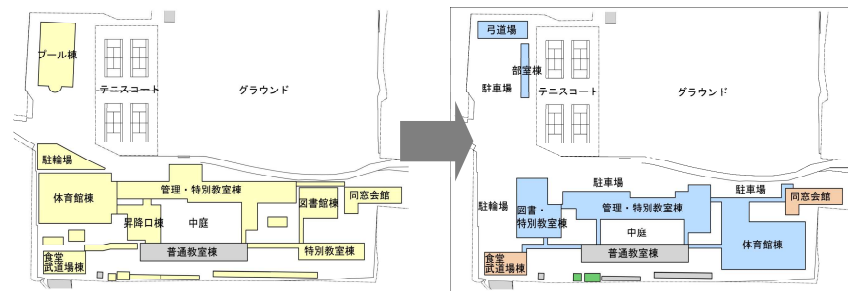
以前のニュースレターで、三池高校改築基本設計のプロポーザル編についてお話ししましたが、今回は「設計編」と題して、設計段階の苦悩と葛藤についてお話しします。

この設計は、学校を運営しながらの建替えなので、やはり、配置とローリング(解体と改築の順番や範囲)が検討事項の大きなウェイトを占めました。学校側のヒアリングを行う中で、考え方の軸は大きく3つとなりました。プロポーザルの時点では「グラ

ウンドの一部にあるテニスコートは、建設地として良い」という条件でしたが、学校の要望でテニスコートの使用ができなくなったこと。ローリングは、学校運営を考え、仮使用や引越しの回数の増加など、負荷が大きくなるよう、棟ごとのシンプルなローリングとすること。建物配置は、現状が機能的であるため、同様の配置とすること、です。特に、配置については、校舎棟から直結している体育館棟やグラウンド、普通教室棟

も見える管理特別教室棟には強い要望がありました。さて、この3つの軸を並べてみると、どうなるか。そうです、一気に計画は難航し始めました。空きスペースがなくなることで、ローリングの選択肢が減り、シンプルなローリングかつ現状配置に近づける・・・悩みました。解体が先行してしまう建物があるため、仮移転が可能な空き教室はないか、規模の大きい体育館をどのように現状と同じ配置とするか、学校と協議を重ね、検討を行い、最終的に、なるべく学校運営に負荷がかからない配置とローリングに落ち着きました。

今年度は、1期工事の実施設計も行うことになりました。トータル8年間の長期間の工事の1発目なので、着工に向けてしっかり設計を行っていききたいと思います！(成尾)



★改築前の建物配置★

★改築後の建物配置★

★三池高校改築基本設計 —設計編—★

★福岡市 危険なブロック塀等除去工事補助事業について★

先般の大阪府北部地震の際に、学校のブロック塀が倒壊し、児童が犠牲になるという痛ましい事故が起こりました。福岡市は、上述の事故を受け、小学校の通学路に面する既存ブロック塀等の調査を行い、弊社も携わらせていただきました。

今回の調査は小学校の通学路に面するものでしたが、福岡市では、以前より、福岡県西方沖地震(2005年)の際に起きたブロック塀の倒壊死亡事故を教訓に、危険なブロック塀等の除去工事補助事業を進め



★老朽化したブロック★

ています。災害時における人身事故の防止を図り、避難所への避難経路の安全を確保するためです。除去工事補助対象となるブロック塀等は、道路に面している高さ1m以上のもので、調査により著しいひび割れ、または、傾きが見られるものです(ちなみに、ブロック塀等と金物フェンスの混用塀の場合、金物フェンス部分は補助対象の高さに含まれないということです)。上述のブロック塀等の所有者、管理者は、除去工事費の補助を受けられる可能

性がありますが、補助を受けるためには、工事の前に福岡市に補助金交付の申請書を提出する必要があります。この申請の後に、福岡市の職員等が現地でブロック塀等を確認し、補助対象者が確定されます。

補助金は、対象工事1件につき、45,000円が上限で、①除去するブロック塀等の長さ×4,500円/m、もしくは②除去に要する費用の1/2、のどちらか低い額となります。工事完了後に完了報告をすることで、補助金交付の手続きへと移行します。

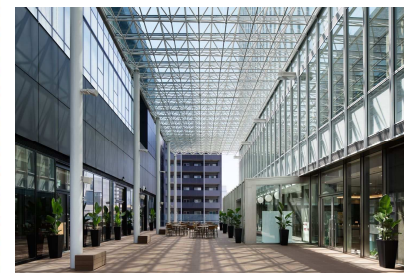
これは、ブロック塀等の所有者や管理者でも申請ができる、間口の広い補助事業です。詳細は、福岡市住宅都市局建築指導部 建築物安全推進課までお問い合わせください(※ホームページにて要綱、様式をダウンロードできます)。(橋本)

NEW&HOT

TOPIX

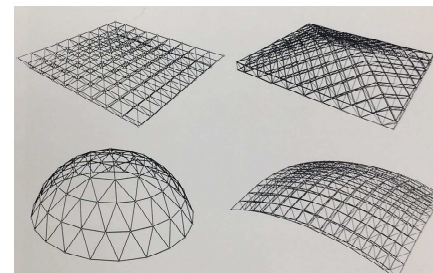
太陽工業株式会社さんといえば、膜(テント)構造のメーカーとして、東京ドームやサッカースタジアムのスタンド屋根等、全国で多くの実績をお持ちです。建築関係の仕事をしている方は、膜屋さんとして認識されているかもしれませんが、実は、膜構造以外のもの、例えば鉄骨も扱っていらっしゃるのをご存じでしょうか？

ここからは太陽工業株式会社の小野様にお話を伺います。



★TERASO★

『はい、弊社では鉄骨のもの、システムトラス構造(製品名:TMトラス)があります。TMトラスとは、鋼管の両端に部品を工場溶接したトラス材を鋼球(グローブ)のねじ孔に接続し、組み上げていく立体空間構造です。組み方の基本形として三角錐、四角錐、直方体タイプがあり、これらを組み合わせることにより、さまざまな形状の空間が構成可能となります。また、設計から施工までの一貫したコンピュータ管理システムを採



★組み方のバリエーション★



★福岡市庁舎西口★

用しており、仕上がりが美しく、意匠的に優れ、素材の壊れにくさに加え、精密に機械加工された品質の高さにより、優れた耐久性を誇ります。また、引張力や圧縮力に強く、部材重量も軽い為、耐震性に優れた安全・安心な大空間を実現します。』

「TMトラス」は、左上の記事の「某卸売市場」で採用され、施主さんもお喜びいただきました。気になる方は、太陽工業さんに相談されてはいかがでしょうか？(田)

★太陽工業のTMトラス★

★合併しました★

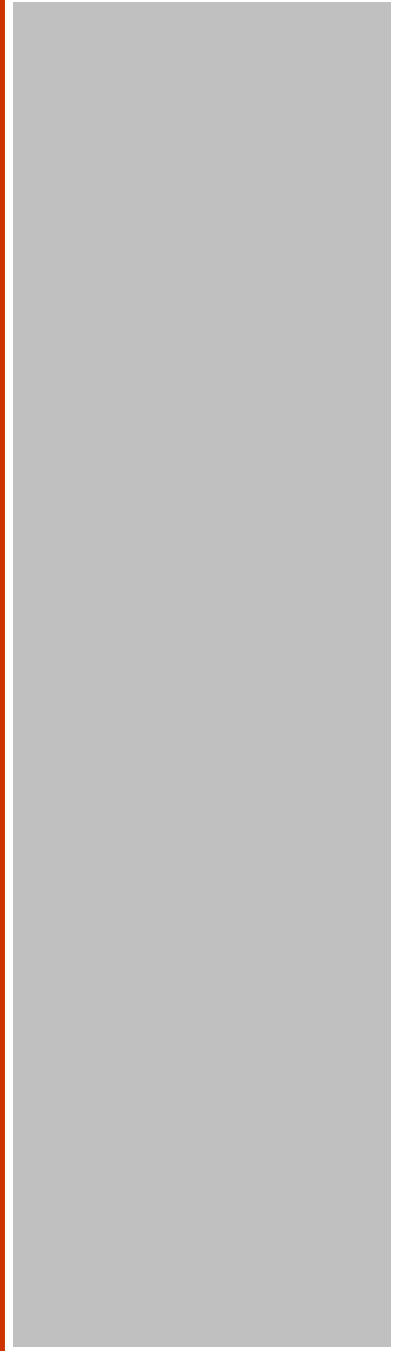
弊社は、グループ会社でありました小野設計株式会社、株式会社田中建築設計室を、平成30年8月1日に合併しました。法的な言葉では《合併》かもしれませんが、社内では合併、というより、みんながひとつになった、《統合》という感じでしょうか。

合併(8月)と事務所の仮移転(7月)の時期が微妙に被るということで、総務部は一丸となり、合併広告、臨時株主総会、引き落とし口座の変更などを行いつつ、通常業務も行っていましたが、皆、毎日ヘトヘトでしたが、つつがなく業務は終わり、いつの間にか体の疲れも取れてしまっていました。

さて、今回の件で、自分が所属していた会社の名前がなくなった社員もいますが、どこの会社にいたからどうだ、ということではないのだと思いました。その社員を受け入れ、力を発揮できる土壌を醸成することが、大事なんだろうと。総務部の一員として、そういったことに尽力したいと思いました。(古屋)



社員名鑑 vol.28



★鵜飼いツアーに行ってきました★

先日、福岡県事務所協会の支部交流鵜飼いツアーに参加しました。

まずは、懇親会です。和牛も美味しかったのですが、「筑後川で鮎は外せないだろう」と県南支部の方がホテルと交渉し、特別に出して頂いた「鮎の塩焼き」は絶品でした！その後、鵜飼いを見るため屋形船に乗りました。皆さん「自分の身は自分で守る」と、さっさとライフジャケット着用。岸を離れ、しばらく進むと鵜飼船に接近。「皆さんによく見えるようにするんで、動かしてください！沈みまずけん。」と船頭さんの一言。鵜は光る物を捕えます。鵜飼船の灯りに照らされた魚は光るので見つかってしまいます。鵜の喉に紐が巻かれています。小さい魚は胃に入るとのことです。鵜匠さんは鵜が動きやすいように手綱を操ります。鵜は浮き上がって来ては、すぐに潜っていきます。よく絡まないなあと失礼なことを思いました。魚を捕って上がってきた時は、拍手がおき、「よう、頑張った」の声。ほんとにそう思います。鵜飼船から離れ、岸に戻りながら、一生懸命潜って魚を捕る鵜たちがとても愛おしく感じられました。それから、私は宿に戻り、ゆっくり温泉に浸かって寛いだのでした。(岩本玲子)



★鵜飼いの様子★

（この部分は上記の長い文章の一部を再掲しています）

- ◆ 編集後記／／／大きく記事化していませんが、8月の終わりに弊社ビルの神事が行われました。今回の建設に伴い、お世話になっている方々をお呼びし、安全に工事が進むよう、祈願いたしました。社員も参加したのですが、初めて現地に行った者もあり、ビルや周辺を見てワクワクしていました。／アンケートを同封しておりますので、ニュースレターのご意見、ご感想をお聞かせいただけましたら幸いです。(古屋)



「想い・安全・未来をカタチに」
株式会社 傳設計
DEN ARCH. & ENG. OFFICE

ADD:福岡市東区千早5丁目21番8号

今林家家具センタービル3F

TEL:092-672-8538

FAX:092-672-8559

