

傳設計ニュースレター

CONTENTS

- ◆今、伝えたいこと
～採用難の時代に～
- ◆設計業務TOPIX
 - ・某保育所改築計画
 - ・柳川市立二ツ河小学校落成式典
 - ・福岡市中浜町住宅34棟耐震改修事業プロポーザル特定
 - ・沖縄営業所開設します
- ◆小規模保育園現地見学会開催しました！
- ◆2016年4月入社新卒採用が始まりました
- ◆社員名鑑
- ◆会社情報

今、伝えたいこと ～採用難の時代に～

暖かくなり再開したゴルフは絶好調、年明けから始めた株は…これはまあ、その、何ともそこそこな感じですけども、娘も就職しますし、桜もきれいですし、相変わらずお酒もおいしいですし、総合的にいい新年度です。先日、風邪を引き、珍しく病院へ行きました。お酒のアルコールでは消毒できず、医師の指示に従い、用法・用量を守って、正しく薬を飲みました。皆さん、お気を付け下さい。

さて、新卒採用が始まりました。弊社での新卒採用は6年目。今年の厳しい採用活動を見据え、新しい取り組みをスタートさせています。これが上手くいかも分かりませんが、会社の方針を理解して、社員が挑戦してみることは大事だろうと思っています。また、専門性が高い設計事務所での新卒採用は非効率と言われることもありますが、私は新卒採用で入社した社員の可能性は無敵だと信じています。社員には「三年で一人前」という言葉に甘えず、一日も早く自分を高めてほしいものです。

更に、弊社では中途採用も行っておりますが、東京オリンピック・パラリンピックの特需や東日本大震災の復興事業で慢性的な人材不足による売り手市場であることを実感しています。採用難で倒産してしまう企業もあるとか。その上、現在の日本の人口約1億2,659万人に対し、10年後は1億2,065万人、20年後は1億1,212万人と減少が予想されています。人口の減少は、労働人口の減少を指していますが、そういった中でも企業が発展していくためには社員を確保し続けることが必要です。そのために高齢者、外国人、女性の採用が鍵だと言われています。弊社では子育てや介護などの理由でフルタイムでは働けないものの、「自分の力を発揮したい」という勤労意欲ある方が働きやすいように、短時間勤務の正社員制度を採用しています。年齢や性別、国籍に関わらず、いろいろな社員が、いろいろな働き方で力を発揮し、お客様に満足いただける設計業務ができればいいのです。そのためには、各人が能力を発揮でき、長く働くことができる会社であることを目指し、人事制度（評価、等級、給与）の整備が必要だと考えています。（代表取締役 岩本茂美）



今年は二男が受験生

岩本 茂美（いわもと しげみ）

株式会社傳設計 代表取締役

《最近のこと》

広報用の写真を二年に一度撮りに行っています。お店に入ると、「今年は“修正プラン”ですね」と言われ、ショックのまま撮影に臨むことに。無事に撮影を終えた後、店員さんから「修正は必要ありませんでしたね」のひと言。でしょ？500円返金してもらいました。



今年もきれいに咲いています

某保育所改築計画

昨年の夏ごろ、某市にある社会福祉法人さんから、現在の園児定員90人を100人にするための設計依頼がありました。



★現在の保育所★

現在の建物は、昭和57年頃に某市が建てたもので、当時の定員は60名だったそうですが、それを6年ほど前に現在の社会福祉法人さんが譲り受け、ちょっと強引に保育所の面積を確保したことで、0才、1才の園児室が窮屈になってしまったそうです。そういったお話を伺いながら、設計に取り掛かりました。

まず、敷地には現在の建物が建っ

ていますので、敷地に余裕はありません。別の敷地に仮設園舎を建てる資金的な余裕もないため、一部を解体しながら増築を行うという「ローリング手法」で計画を行いました。

今回は、保育所全体の特徴を出すために、エントランス屋根に「立体トラス」を採用しました。この屋根でお世話になっているのは、九州第一工業株式会社さん。皆さん、「立体トラス」、お聞きになったことありますか？言葉にすると、難しいものが更に難しくなるので、実際の資料をお借りしました。右の写真です。直線的な材料で、三角形を基本とした枠組み。美しいですね。近年、予想外の災害が発生していますが、九州第一工業さんは、災害に強い大空間構造物(体育館、アリーナ等)を目指し、独自のDI式スペーストラス工法も開発したそうです。

春過ぎに着工し、来年度からリ

ニューアルした園がスタートする予定です。(法村)



★九州第一工業さんのDI式スペーストラス工法(参考)★

傳設計 設計業務

約一年前のニュースレター第10号でご紹介しておりました、柳川市立二ツ河小学校の改築工事が終わり、先日落成式典が行われました。柳川市長や地元の議員、学校関係者、工事に携わった方々で総勢100名近くの大きな式典になりました。



★落成式典の様子★

まず、近くの神主様による神事が執り行われました。地鎮祭での神事はよくありますが、竣工時での神事は私は初めてでした。その意味は、

「神様のご加護の元に建物が無事完成したことを感謝すると共に、新しい建物の堅固・安全と繁栄を祈願し、末永く神恩を垂れ給うことをお祈りする儀式」ということだそうです。その後の落成式典では、式辞や関係者への表彰があり、最後に校長先生からの謝辞、6年生による歌と感謝の言葉と続きました。式典を通じて、多くの方から建物が完成したことへの喜びや感謝の言葉を聞き、設計者として、こみ上げてくるものがあ



★6年生による歌★

りました。最初の設計の打合せから3年弱、長いような短いような期間でしたが、設計担当として本プロジェクトに携わることができ、本当によかったと思っています。



★外観★

ラジコンを飛ばして撮影した写真↑です(※中央から右側が建て替え部分)。これからも二ツ河小学校が繁栄していくことを願ってやみません。(法村)

柳川市立二ツ河小学校落成式典

福岡市中浜町住宅34棟耐震改修事業プロポーザル特定

先般、福岡市中浜町住宅34棟耐震改修事業のプロポーザル(以下プロポ)に参加させて頂き、最優秀案として特定されました！正直申しますと、私の耐震改修プロポの経験が浅いので、かなりプレッシャーでした(どのプロポもプレッシャーを感じるのですが今回は特に。。。)。

今回のプロポの特徴を大きく3点にまとめました。

1、住みながらの改修

改修する建物は集合住宅です。入居者の方が一旦退去して、その間

に改修というのは難しい為、住みながらの改修案が求められました。また、入居者の方が困るような騒音、振動、粉塵、臭気などの工事は当然回避しなくてはなりませんでした。

2、工事予算が厳しい

設計、施工一括発注のプロポーザルなので、工事予算費が明確に定められました。いい提案というだけではなく、厳しい予算を考慮しながらの提案が必要だったのです。プロポやコンペでここまで考慮することはなかなかないですね。

3、提案書の準備時間が長い

提案書提出まで約3ヶ月あったのですが、「3ヶ月もある！」というものではありませんでした。逆に、手持ちの業務を担当しながら、プロポの情報収集、資料検討、提案方針がどれくらいできるかがカギとなり、ハードと言った方が適切でした。また、課題に挙げられた問題点だけ

ではなく、その他の問題点も見つけ、ベストな解決策を導き出すことで、精度が上がったと思います。

今回のプロポは、私が携わったプロポの中で一番大変なものでした。何度も何度も心が折れそうになりましたが、一緒に担当した構造の中里の姿を見て、ここで諦めていけないと自分に言い聞かせました。今回、このプロポに参加したことで、私も会社も成長したと思います。今後も、新しいステップに向かっていきたいと思っています。(田)



★外観★

NEW&HOT TOPIX

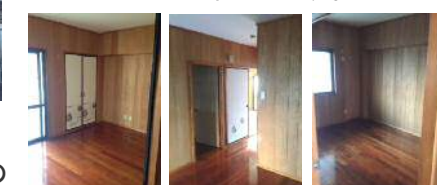
弊社では今年4月から沖縄営業所を開設することになりました。構想1年。開設のため、実は年末から少一しずつ動いていました。



★外観★

事務所は空港から約20分、3DKの間取り。営業所兼宿泊施設にする予定です、現在改装中です。改装にあたり、個人的に驚いたのが、沖縄の不動産物件のほとんどに浴槽がない、ということ。浴槽に浸かる文化があま

りないということなのです。それは辛いと浴槽の購入をお願いしていたのですが、予算オーバーにて一旦キャンセル。次の機会では必ずGETしたいですね。それからバーベキューテーブルに早変わりする打合せテーブルの設置なんて話もあったのですが、・・・なくなりました。やっぱり本分は仕事ってことで、そろそろ改装が終わる時期なので、どんな営業所になっているのか楽しみです。



★改装前の内観★

沖縄営業所では、官公庁の仕事と民間の構造計算の仕事から始める予定です。民間案件は、なぜ構造か

らかと言いますと、弊社の得意分野だということもありますが、沖縄は台風や暑さ対策からほとんどが鉄骨造か鉄筋コンクリートのため、構造計算が必要なのだそうです。少しでもお役にたてればと思っています。

福岡でも沖縄でも、一つひとつの仕事をしっかりこなすことが社員としての責務だと考えています。信頼されるよう頑張りたいと思います。開設に伴い、ご協力いただいた皆様、ありがとうございました。(法村)



★三線を弾かれる方と岩本★

沖縄営業所開設します

小規模保育園現地見学会開催しました！

2月18日(水)に弊社が担当させていただいた、リノベーションした小規模保育園の完成見学会を実施しました。当初は20名様予定でしたが、あれよあれよと言う間に、予約が入り、急ぎよ、20名様×3回の見学会となりました。開園前のお忙しい中、快く受け入れて下さった小規模保育園さん、時間変更に応じて下さった参加者の皆様、誠にありがとうございました。今回、参加された方は保育事業に熱心な方ばかりで、補助金、設備、耐震診断とたくさんのご質問を頂戴しました。園舎を訪問させていただき、園の方針やこだわりを拝見することもできました。今後、参加された皆様の園舎づくりのお手伝いができたら幸いです。今度は、5月に幼稚園対象のセミナーを行う予定です。詳細が決まりましたらホームページにアップします。(川上)



★西村講演中★



★法村講演中★

社員名鑑 vol.14



所属:設計2部

主な業務:構造設計

趣味:時間を見つけては読書をしています。最近は仕事が忙しく、まとまった時間がとれないのですが、それでも本が読みたい私は、晩御飯の準備時間や帰宅時間を活用しています。一頁でもいい、一行でもいい、一日に一度は本を手にしないと気が済まない私です。

私が建築の道に進もうと思ったきっかけは高校時代の物理の授業でした。物理で学ぶ公式は実際に自分の目の前で起こっている現象を数式化したものです。最初に力学の公式を教わり、考え、答えを導き出した時の感動は忘れられません。決して物理が得意だということではなかったのですが、考えることが楽しかったのだと思います。今行っている構造計算も数字ばかり追うのではなく、もっと根本的な力学的な考え方を身に付け、以前物理を勉強していた時のような感覚で取り組んでいけたらと思います。

2016年4月入社新卒採用始まりました

新卒採用を始めて6年。退職した社員も出ましたが、それでもいずれ傳設計のDNAを持った、核になる社員が出てきてほしいと、今年も新卒採用を行います。

今年の就活解禁日は3月と、以前の解禁日より3カ月遅かったので、エントリー数が若干ダウン。解禁日が遅くなると、学生さんも就活先を絞って行動せざるを得ないので仕方ないのですが、より多くの学生さんにお会いするために、今年は自社主催の説明会の他、大学での説明会にも参加させていただいています(写真参照)。

次回、自社主催の説明会は4月11日(土) 13:30~ホテルセントラザ博多にて。それから、5月4日(月・祝) 12:00~17:00福岡国際センターでのリクナビライブに初参加します。設計に興味がある方はぜひ!!! (川上)



★大分大にて★



★佐賀大にて★

- ◆ 編集後記//もうすぐGWです。予定は立てられましたか?私は昨年ハマってしまった有田陶器市に行こうと思っています。幼い頃は年配の方が行かれるものだと思っていたのですが、昨年からその域に達し、食器を手にとって地味に興奮するという新しい楽しみを覚えました!
- ◆ 有田陶器市の後に波佐見陶器まつりにハシゴする方もいらっしゃるかと。かつよすぎでしょう。/ニュースレター作成にご協力いただきました関係各所の皆様に感謝申し上げます。川上



「想い・安全・未来をカタチに」
株式会社 傳設計
DEN ARCH. & ENG. OFFICE

〒813-0013 福岡市東区香椎駅前2-1-15

TEL : 092-672-8538

FAX : 092-672-8559

